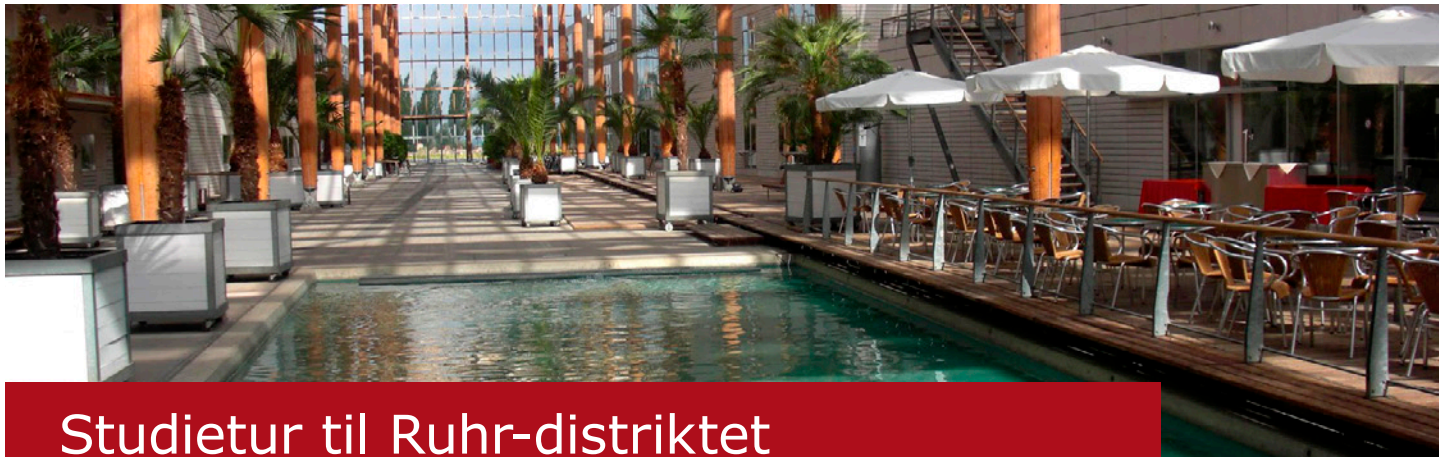




Studietur til Ruhr-distriktet

Omdannelse af industriområder og -bygninger til nye funktioner

Få inspiration til fx:

- Industribygninger omdannet til kunst og kultur
- Bæredygtig byomdannelse og fortætning
- Udvikling af kulturarv
- Masterplaner
- Privat medfinansiering af byudvikling

Omdannelse af industriområder og -bygninger står på dagsordenen i mange kommuner. Den udflyttede industri har efterladt bygninger med sjæl og historie. Hvad skal genanvendes, og hvordan gøres det bedst?

Ruhr-distriktet er lykkedes med at omdanne hele områder til nye formål og forvandle industrikatedraller til kultur, erhverv og oplevelser. Bl.a. er 52 industri-monumenter blevet kædet sammen til Industrikluturs Route. Udviklingen fortsætter i disse år med udviklingen af nye byområder.

En studietur til Ruhr-distriktet kunne fx rumme følgende programpunkter:



■ Inderhavnen i Duisburg – masterplan af Foster

Inderhavnen er en industrihavn ombygget til levende byområde med boliger, erhverv, kultur, cafeer/restauranter og rekreative områder. Udviklet af kommunen med stor privat medfinansiering. Eksisterende havnevirksomheder blev genplaceret inden for kommunen. Masterplan af Norman Foster, som også har tegnet boliger langs kunstige kanaler. Mange gamle pakhuse er bevaret og ombygget til nye formål. Der er anlagt park, hvor rester af industribygninger er bevaret.

■ Zeche Zollverein – fra kulmine til kulturcentrum

Nedlagt kulmine fra 1851, grundlæggende fornyet 1928-32 og herefter kendt som verdens smukkeste kulmine. Lukket 1986 og omdannet til centrum for kunst, kultur og design. Er i dag Unesco Verdenskulturarv og vartegnet for omdannelsen af hele Ruhr-distriktet fra sværindustri til kultur, oplevelser og viden. Bl.a. er en kedelhal omdannet til designmuseum af den britiske arkitekt Norman Foster. 800.000 besøgende om året.

■ Gasometer Oberhausen – gasbeholder omdannet til spektakulær udstillingshal

117 meter høj gasbeholder ombygget i forbindelse med den internationale byggeudstilling IBA Emscher Park. Har siden



Derfor studieture:

- Et bedre beslutningsgrundlag
- Fælles referencer
- Stærkere fremdrift i egne projekter
- Bedre, billigere og mere inspirerende løsninger
- Lavere anlægs- og driftsudgifter
- Undgå dyre fejl
- En investering, der tjener sig hjem mange gange

1994 huset forskellige udstillinger, koncerter og teaterforestillinger og er en af Europas mest spektakulære udstillingshaller. Gasometer er et ankerpunkt på den europæiske industrikulturrute.

■ Unperfekthaus – alternativt kulturtilbud

Et selvfinansierende kunstnerhus i hjertet af Essen, hvor kunstnere arbejder, udstiller og sælger deres kunst. Husets koncept: kunstnere får stillet gratis atelierer til rådighed, og det hele finansieres ved entre fra de besøgende, fra virksomheder som holder møder i de kreative omgivelser og fra udlejning til events, overnatning, restaurant mv.

■ Landschaftspark Duisburg Nord – fra forurenende højovn til rekreativ oase

Thyssen-jernværk lukket i 1985 og omdannet til landskabspark med klatrevægge, open-air-biograf, dykkertank i en tidligere gasbeholder mm. Bygningerne på området er omdannet til koncert-, teater- og udstillingsbrug, og de udlejes også til private virksomheder. Der er også et lille hotel. Anlægget er tilgængeligt døgnet rundt og belyst om aftenen.

■ Mont-Cenis – spændende samlokalisering

I 1978 lukkede kulminen Mont-Cenis i Herne. I 1999 åbnede et markant nybyggeri på området, tegnet af de franske arkitekter Jourda og Perraudin. Huset rummer delstaten Nordrhein-Westfalens efteruddannelsescentrum samt et hotel, et folkebibliotek, byens forsamlingshus og forskellige offentlige kontorer. De er omgivet af en glas- og trækonstruktion som fungerer som klimaskærm.

■ Nordsternpark – fra minedrift til serviceøkonomi

Nedlagt kulmine i Gelsenkirchen. I 1997 blev 100 hektar brakland omdannet til en park, der har styrket byens rekreative kvaliteter markant. De tidligere minebygninger er omdannet til boliger og erhverv. Området anses for et vellykket eksempel på omdannelsen fra minedrift til serviceøkonomi. Særligt for området er et amfiteater med scene midt på vandet.

■ Phoenix See – kunstig sø skaber høj livskvalitet

Et område på 100 ha, hvor der tidligere var stålværk, omdannes i disse år til bolig- og erhvervsområde. Særligt bemærkelsesværdig er konstruktionen af en stor kunstig sø, 1230 m lang og 310 m bred, der skal øge livskvaliteten i projektet. Langs søen bygges der idrætsfaciliteter og en række restauranter, cafeer mv. De sidste projekter forventes afsluttet i 2015.

byrejsen.dk – strategisk byudvikling arrangerer studierejser for Realdania og en lang række kommuner. Vores ture giver konkret og brugbar viden om de bedste byudviklingsprojekter i Europa.

Læs mere om strategisk byudvikling, emner, cases og vores profil på www.byrejsen.dk
Kontakt os for et forslag til jeres næste studietur: info@byrejsen.dk / 4160 4028