



Studietur til Hamburg

Europæisk Miljøhovedstad 2011

Få inspiration til fx:

- Bæredygtig by- og havneudvikling
- Fortætning
- Energirigtig renovering af boligområder
- Energibesparelse i offentlige bygninger
- Passivhuse og nulenergihuse

Den nordtyske metropol Hamburg er Europæisk Miljøhovedstad i 2011. Byen vandt prisen for sine mange bæredygtige tiltag, fx minimering af energiforbruget i de offentlige bygninger samt store bæredygtige byudviklingsprojekter såsom Hafencity.

Fortætning og lavenergibyggeri er andre store emner i den nordtyske metropol. Det er god inspiration til miljøkommuner, energibyer og alle andre, der arbejder med bæredygtighed.

En tredages studietur til Hamburg kunne fx rumme følgende programpunkter:



■ Green Capital 2011 – klimasekretariatet

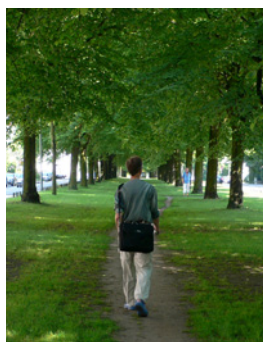
Et møde med Green Capital 2011 hos Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt giver indblik i Hamburgs målrettede indsats på klimafronten. Den særligt oprettede afdeling organiserer og koordinerer events og programpunkter i forbindelse med at Hamburg er Europæisk Miljømetropol 2011.

■ Hamburg Energie – energi med holdninger

100% lokal energiproducent, grundlagt i 2009, er en datterafdeling af Hamburger Wasserwerke GmbH. Hamburg Energie arbejder for lokale såvel som globale klimamæssige bæredygtige løsninger. De investerer i sol-, vand- og vindenergi i Hamburg og omegn, både til gavn for miljøet og for den regionale økonomi.

■ Hamburg IBA – bæredygtig byggeudstilling

Syd for Hafencity ligger Elbinseln, et spraglet område på 52 km². Fra 2007 til 2013 afholdes her en international byggeudstilling ("IBA"), der udvikler bud på fremtidens bæredygtige metropol. De mange enkeltprojekter har fokus på at bruge områdets mange kulturer som ressource, gøre randområderne attraktive og sikre at vækst og bæredygtighed går hånd i hånd. Processen er helhedsorienteret byudvikling med et stort element af borgerinddragelse. IBA Hamburg giver inspirerende bud på fremtidens bæredygtige metropol – socialt, kulturelt og miljømæssigt.





Derfor studieture:

- Et bedre beslutningsgrundlag
- Fælles referencer
- Stærkere fremdrift i egne projekter
- Bedre, billigere og mere inspirerende løsninger
- Lavere anlægs- og driftsudgifter
- Undgå dyre fejl
- En investering, der tjener sig hjem mange gange

■ Hafencity – Hamburgs store havneprojekt

Hamburgs store byudviklingsprojekt, som udvider bymidten med 40%. Når projektet er færdigt i 2025, vil bydelen have 12.000 beboere og 40.000 arbejdspladser. Projektet er ambitiøst, og allerede nu lever og fungerer de første kvarterer. Gode byrum, varieret arkitektur og klimasikring er blandt styrkerne. Bydelen rummer boliger, erhverv, cafeer/restauranter mv. og en lang række oplevelsestilbud. Skoler/daginstitutioner og infrastruktur er tænkt med fra starten. Bæredygtigt byggeri belønnes med en særlig medalje. Stramt styret grundsalg har sikret fuld kontrol over udviklingen af området.

■ Falkenried – intimt konverteret bydel

Et område, hvor der tidligere var sporvognsfabrik og remise er omdannet fantasifuldt og overraskende. Hvor HafenCity er stringent og retlinet, er Falkenried mere intimt, husene er placeret i skæve vinkler, der er niveauspring og en interessant aflang og trekantet plads, der er blevet et velfungerende centrum i den lille bydel. Området er kun på 5 hektar men med mange interessante enkeltbygninger. Bydelen har efter konverteringen formået at tiltrække nye ressourcestærke beboergrupper.

■ Weltquartier – bæredygtighed på flere fronter

Et boligsocialt projekt, hvor fokus er rettet mod at udnytte den kulturelle mangfoldighed i kvarteret. Bebyggelsen i området er ejet af Hamburgs boligselskab SAGA, der renoverer husene i tæt samspil med beboerne. Der bygges nye facader, ligesom boligerne bliver større og mere fleksible. Renoveringen giver massive energibesparelser, og huslejen stiger derfor kun med 13 cent pr. kvadratmeter om måneden – nærmest en udgifts-neutral energisnaring, der samtidig gør beboelsen mere attraktiv at bo i.

■ Velux-huset – fremtidens hus

I bydelen Kirchdorf, en del af byggeudstillingen IBA Hamburg, har Velux udviklet deres bud på et lavenergihus. Projektet er en del af Model Home 2020. Et rækkehus fra efterkrigstiden er blevet gennemgribende renoveret og udbygget, så det er miljøvenligt på alle områder, samtidig med at der ikke er gået på kompromis med arkitekturen.

■ Passivhuse – fx etagebyggeriet Pinnasberg

Pinnasberg er Tysklands største etagebyggeri i passivhusstandard, 8 etager samt 3 kælderetager. Projektet er et pilotprojekt og bygget som socialt boligbyggeri. Etageejendommen er tegnet af det lokale arkitektbureau Plan-R-. Generelt lavt strøm- og varmekonsum sikres fx ved 25cm tykt isoleringslag på ydervæggene, 3 lags glastruer mv.

byrejsen.dk – strategisk byudvikling arrangerer studierejser for Realdania og en lang række kommuner. Vores ture giver konkret og brugbar viden om de bedste byudviklingsprojekter i Europa.

Læs mere om strategisk byudvikling, emner, cases og vores profil på **www.byrejsen.dk**
Kontakt os for et forslag til jeres næste studietur: **info@byrejsen.dk / 4160 4028**